

Merci de nous rejoindre !

Nous allons bientôt commencer



Loré

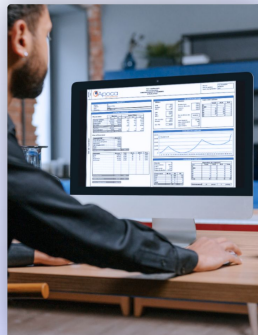
RDV WIMMERS #11

Avant de commencer ...

Enregistré



Le webinaire d'aujourd'hui sera enregistré et partagé par email avec vous.

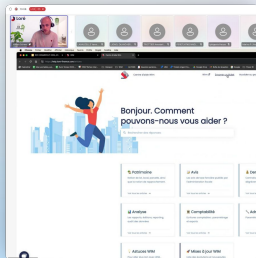


Votre animateur



Jordan SCHEER

Responsable CSM



Interactif



Un chat est à disposition pour poser vos questions.

RDV WIMMERS #11

SOMMAIRE.

1/ Récupération des matrices cadastrales

2/ Actualités, mises à jour et correctifs de WIM

3/ Questions/Réponses



1 Récupération des matrices

Résolution des Problèmes Techniques

La DGFIP a résolu les problèmes techniques qui ont retardé l'extraction des matrices cadastrales.

Les bases sont maintenant en cours de constitution, et la livraison du logiciel d'extraction aux départements **va bientôt commencer.**

Délai Prévisionnel

Un délai d'environ **2 à 3 semaines** est prévu avant que l'application soit pleinement accessible aux directions.

Nous vous tiendrons informés dès que nous aurons la confirmation de sa disponibilité effective.

Processus de Traitement Standardisé

Compte tenu de cette avancée, il **n'est plus nécessaire** de centraliser les demandes via Lore ni d'adapter le processus.

Les matrices cadastrales seront livrées via la procédure décrite dans les articles d'aide, répondant aux besoins des sociétés HLM pour la comptabilisation et les analyses.



1.2 En attendant les matrices cadastrales

Compléter les imports

ERP

Utiliser l'édition du rapport d'analyse "Audit ERP" pour analyser les erreurs d'import.

Transférer les lots fictifs si nécessaire

Avis

Importer les avis complémentaire via Administration -> Données -> Avis -> Importer les avis supplémentaires
Utiliser la LAD des adresses pour les corriger

Rapprochement

Objectif 100%

- 1 - Utiliser le module de rapprochement
- 2 - Rapprochement via le lien père-fils
- 3 - Création de lots fictifs

A savoir

De nouveaux invariants seront à rapprocher après import des matrices cadastrales

Comptabilisation

Transfert paramétrage

Transférer le paramétrage de N-1 et vérifier les données suivantes :

- Affectation des charges
- Critères
- Non bâti

Comptabiliser les avis OK

Les avis hors statut "En attente de cadastre" peuvent être comptabilisés une fois le rapprochement des locaux terminé.
Utiliser la mise à jour des statuts pour les traiter.

2.1 Avancement Campagne



SUIVI DE CAMPAGNE

Groupe, Société

Tout

Consultant

Tout

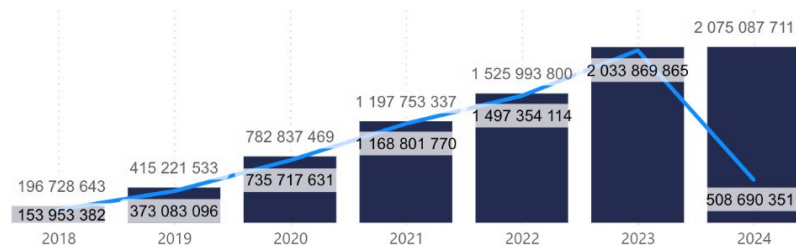
Synthèse

Tableau de suivi

Usage

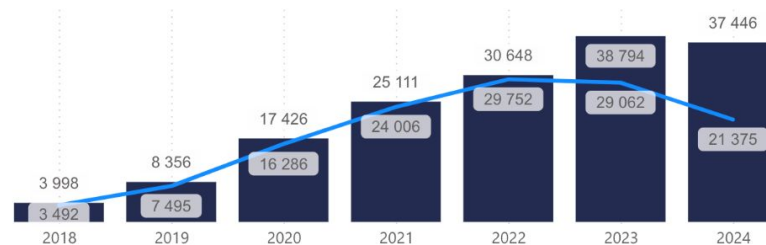
Cotisation par année de campagne

● Cotisation ● Validé



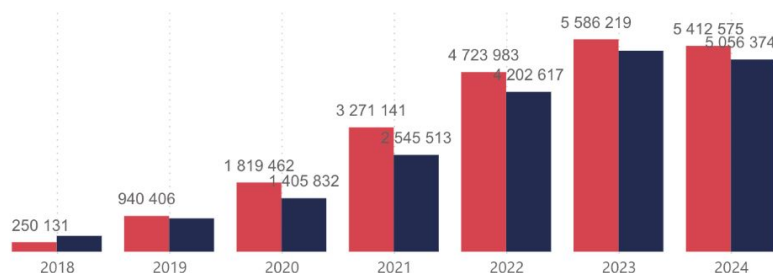
Nombre d'avis par année de campagne

● Nb Avis ● Avis Valide

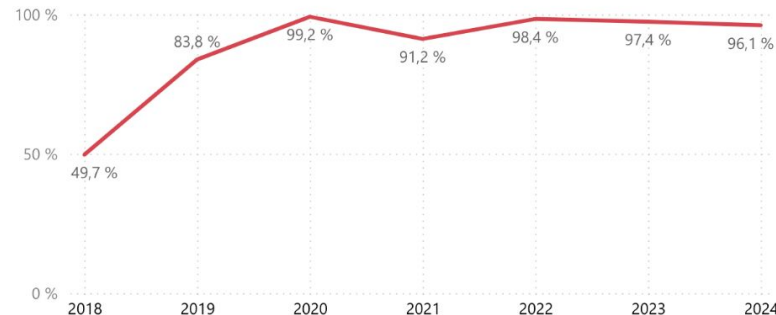


ID ERP et invariant par année de campagne

● ID ERP ● Invariant



Evolution du taux de rapprochement par année de campagne



2.2 Cerfa QPV

Livré

Module Génération des cerfas

V1 Fichier .csv (Edition QPV
2025)

A venir

MAJ des indéfinis 2024

Ajout du code du quartier dans
le nom du PDF

Ajout des dates de signature

Solution de complétion de la
partie 4 des cerfas QPV
développé. Reste la signature.
Passera pas un exécutable
(comme le téléchargement des
avis)

2.3 Les ateliers de la semaine

Mercredi 13/11

Atelier Comptabilité

Présenté par Iphigénie

Vendredi 15/11

Libre

Présenté par Jordan

Vendredi 22/11

Demande de dégrèvements -
Anomalies / PMR & TEE

Présenté par Emmanuel et
Jordan

Questions / Réponses.

